



LINXはマンション販売に特化した接客ツールアプリです。

マンション販売の商談時に必要な図面・写真・地図などの各種資料を全てLINXに集約してデジタルツールならではの効率的アクセスで物件の魅力を最大限に表現致します。随時変化する販売状況はリアルタイムで更新可能最新かつ最適な情報を共有することが出来ます。様々なCGパース・アニメーション・映像制作の経験を活かしリアルで美しいVR空間をご提供致します。

マンション販売ポータルアプリ

LINX

for iPad

商談に必要な資料をアプリに集約し、マルチタスクへ効率的にアクセス。商談中のコミュニケーションを直感的でさらにリアルな体験へ導きます。

Download on the App Store

マンション販売ポータルアプリ



お問い合わせ

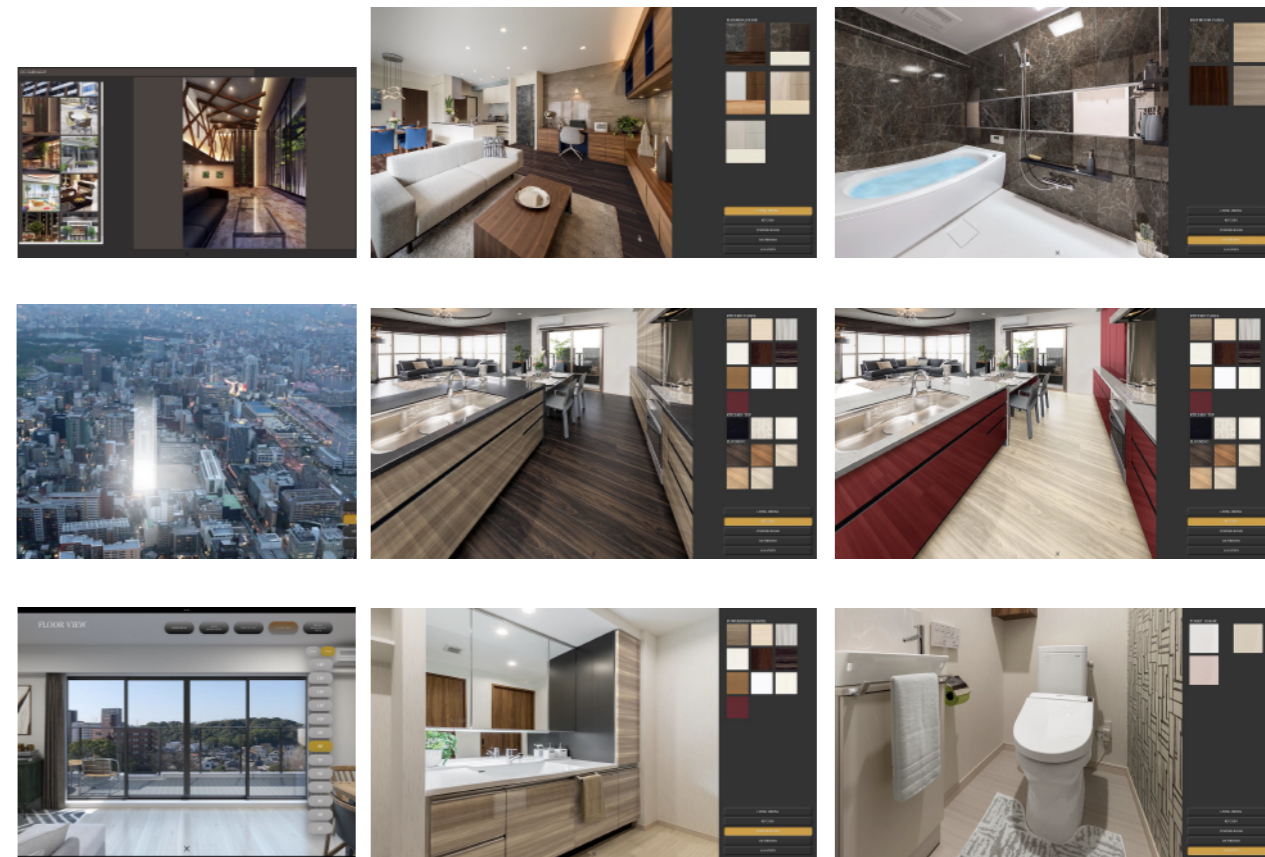


株式会社 匠コーポレーション

〒351-0025 埼玉県朝霞市三原 2-16-13 Dimension5 B601
TEL: 0120-679-367 E-mail: web@takumicorp.co.jp

LiNXではVR・CG・写真レタッチで様々なビジュアルを制作します。

これまでに長年培ってきたCGパース制作の知識と技術を随所に盛り込み、バーチャルモデルルームをはじめとしたCGパース作成・写真のレタッチ、素材のシミュレーションなど必要な箇所をCGにより具現化致します。接客ツールとして物件HPとの差別化を図ると共に、データ化によるペーパーレス推進やモデルルームの制作費用の削減、またはモデルルーム以外のプランをVRで作成するなど、SDGsを見据えたコストダウンにも貢献致します。



様々な年代層・家族構成に対応できるよう、バリエーションとしてフローリングカラー・インテリアコーディネート・時間帯・各階眺望・家具の有無などをVRでさまざまな視点からのシミュレーションが可能です。



LiNXでリアルタイムにデータ更新・情報共有が出来ます。

日々変化する販売状況に対応するため、販売スケジュール管理、販売価格や販売状況をリアルタイムで更新し、チームで共有することが可能です。
また確認事項などの情報共有ツールとしてもご利用可能です。

各ユーザーをIDとpassで個別に管理するため、データを更新する管理者IDや、閲覧専用ID、または一時的にお客様に共有するための簡易IDの発行などIDを元に各種権限も自由に登録／削除出来ます。



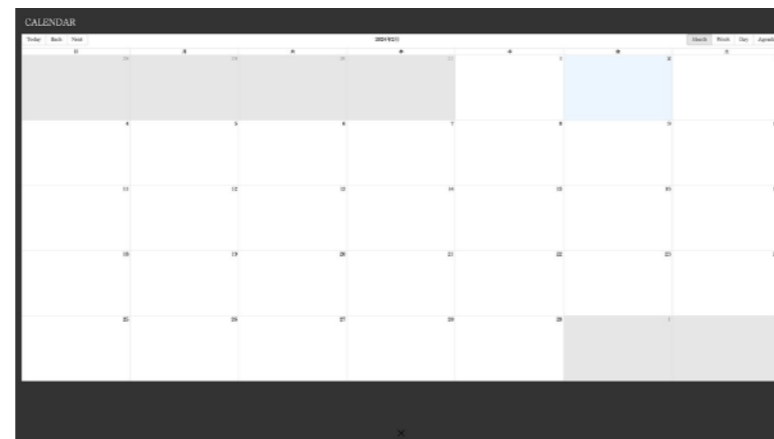
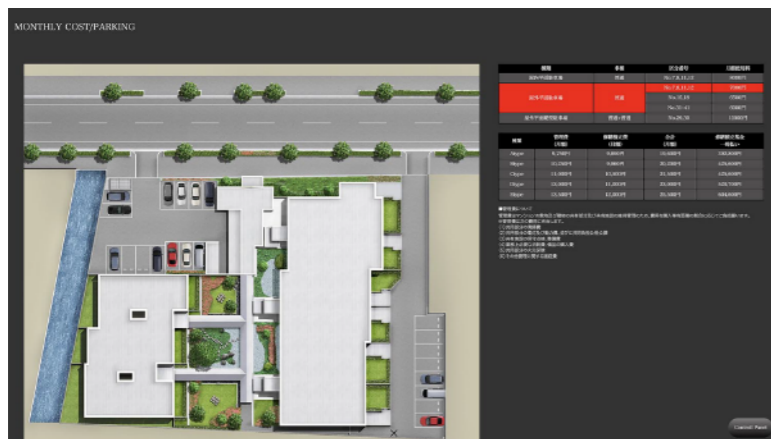
お客様との商談用アプリ画面



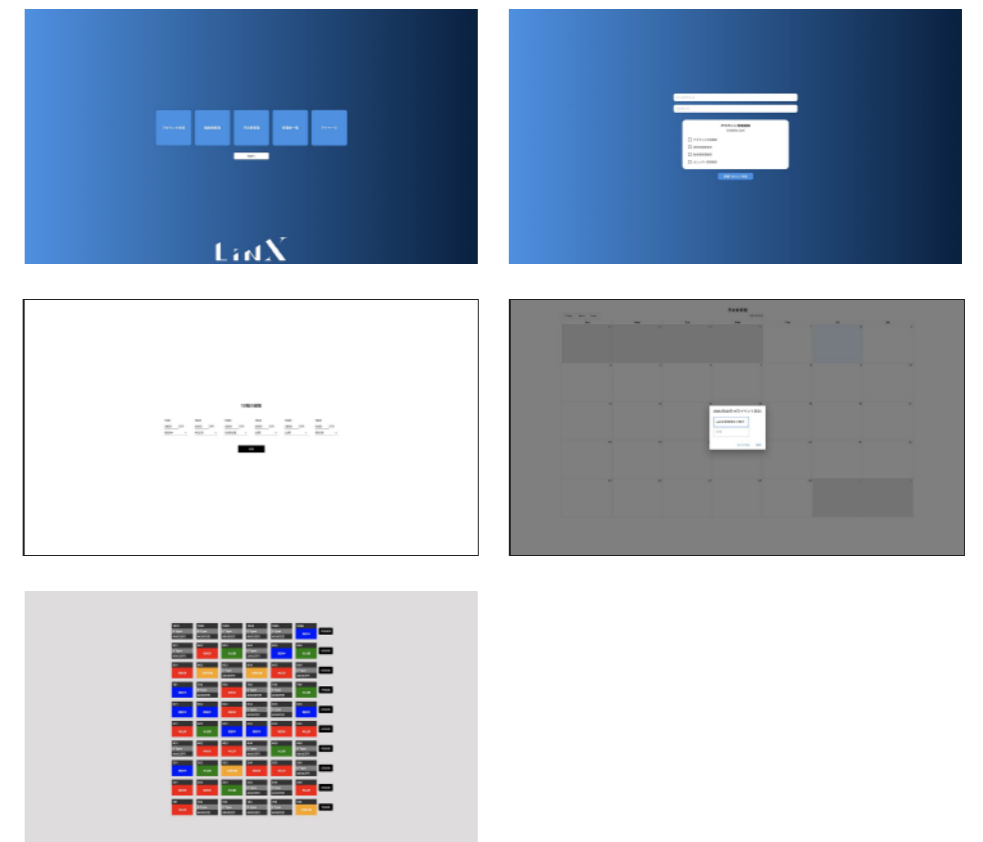
価格の表示・商談中・申込済・契約済・次期分譲などのステータスを管理者は任意に変更出来ます。

駐車場の空き状況もビジュアル化し、自由に空き状況を変更可能です。

販売スケジュールやご案内会など各種イベントや申込期限などカレンダーに表示できます。



PCなどでの管理者用設定アプリ画面



それぞれのIDに変更可能項目の権限を指定できます。
変更した内容はリアルタイムで全てのユーザー向けに反映されます。
お客様向けモバイルアプリにも共通で反映されます。

LiNXはPC、タブレットなど様々なデバイスに対応可能です。

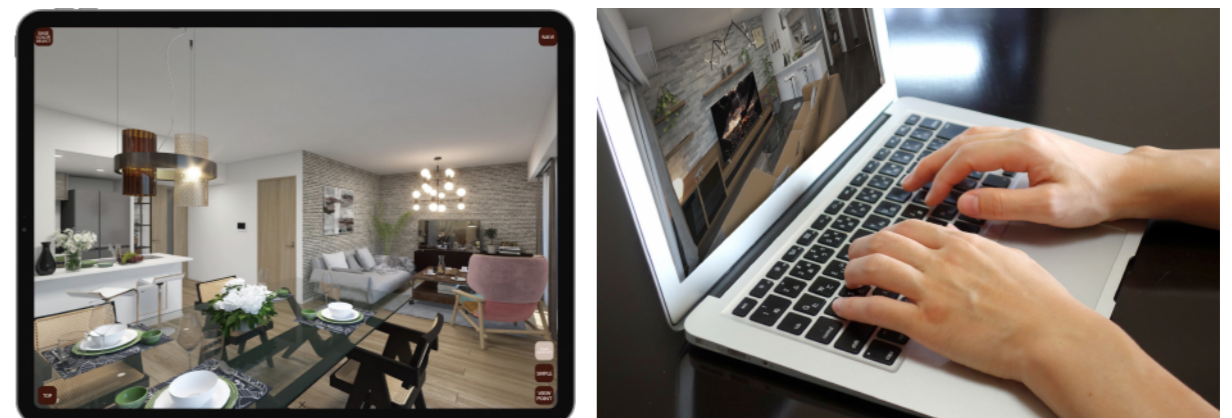
事前にご利用環境を打合せさせていただき、デバイスに最適化した環境を構築致します。

60inch以上の大型タッチパネルBIGPADでもご利用いただけます。
大型スクリーンで臨場感のあるモデルルーム体験が可能になります。

LiNXはスマートフォン向けのコンテンツもご用意出来ます。
スマートフォンに適したコンテンツ内容をご提案致します。

iPadをお使いの方はLiNX for iPadをAppleのapp storeより
無料ダウンロードしてご利用いただけます。

iPadに最適化した各種メニューでより快適にご利用いただけます。



LiNXはVRやカラーセレクト単体での対応も可能です。



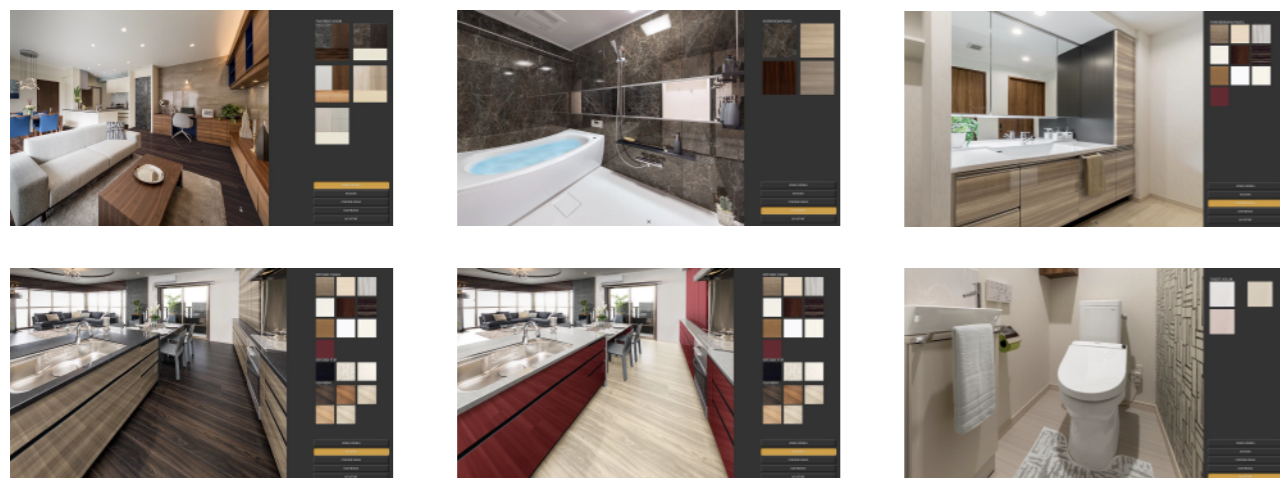
VIRTUAL MODELROOM TOURのみをご利用の場合も iPad であれば app store より無料ダウンロードしてご利用いただけます。

もちろん PC でのご利用も可能です。

床、壁、建具などのカラーバリエーションやインテリアのバリエーションをご覧いただいたり、モデルルーム以外のプランをVRにてご検討いただけます。

お客様用のIDを発行することでリモートでの閲覧にご招待も可能になります。

マンション販売商談用アプリとしてご希望のメニュー内容やCGにてビジュアル化してお見せしたい箇所の制作などご要望に応じてご提案・制作することが可能です。



CASE 1

モデルルームは従来通り設営し、随時販売したいタイプの部屋をVRとして制作。新規設営コストを削減して1タイプまるごとVR制作からリビングのみのVRなどその時々が必要に応じて制作いたします。



CASE 2

購入層のニーズに合わせたコーディネートを変化させバリエーションとして制作。子育て世代、シニア世代、DINKSなどのスタイルに合わせたご提案で商談をスムーズにします。



CASE 3

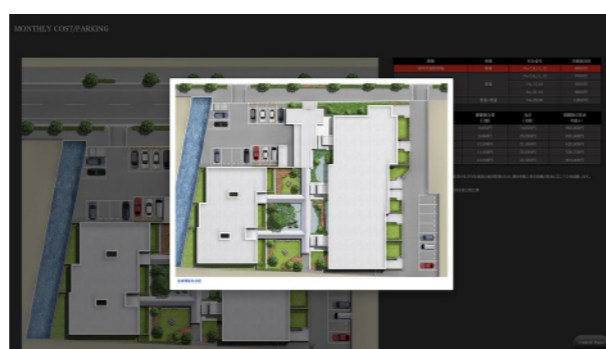
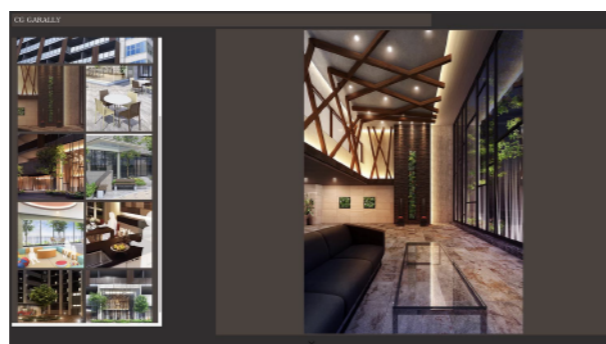
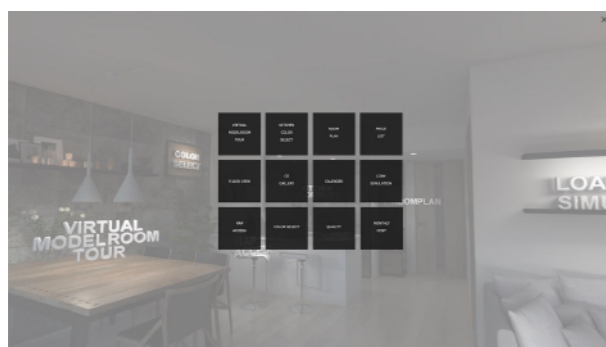
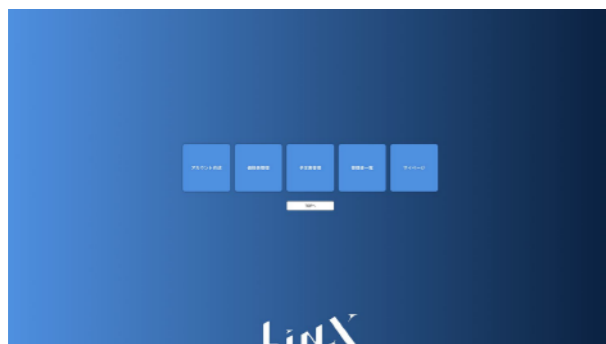
カラーバリエーションやさまざまなオプションなどを反映して物件購入までの必要な確認作業などをサポート出来ます。



CASE 4

リモートでの接客を見据え、VR MODELROOMにお客様をご案内。遠隔地からのお問合せなど距離・時間に関わらず細かな接客対応が可能です。





主な機能一覧

VR モデルルーム
VR キッチンカラーセレクト
ルームプラン (図面集)
価格表・販売状況
各階眺望
CG パース集
スケジュールカレンダー
ローンシミュレーション
マップ・近隣施設・ハザードマップ
カラーセレクト
竣工スケジュール・サポート内容
管理費・駐車場料金

VIRTUAL MODELROOM TOUR
KITCHEN COLOR SELECT
ROOM PLAN
PRICE LIST
FLOOR VIEW
CG GALLERY
CALENDER
LOAN SIMULATION
MAP ACCESS
COLOR SELECT
QUALITY
MONTHLY COST

物件の特徴に合わせてメニュー内容は自由にカスタム出来ます

【例】 タワーマンションの耐震性能
ペット飼育のルール
バリアフリーの詳細な説明
住居内オプション一覧 など

STRUCTURE
耐震構造について

OPTION
オプション設備

BARRIER-FREE
バリアフリー設備

写真,CG, メーカー提供資料,ムービーなどを用いてわかりやすい構成をご提案致します。

LiNX VR 制作例

